



**CLIMATIZACIÓN ZAPATA**

REPARACIÓN, INSTALACIÓN Y MANTENIMIENTO

# CUIDAMOS SU EQUIPO. TODO EL AÑO.

Aeroterminia, calderas y climatización. Mantenimiento preventivo realizado por técnicos propios en Alicante y Murcia, con la garantía de un servicio técnico oficial.

01

AEROTERMIA ACS

02

AEROTERMIA  
CALEFACCIÓN

03

CALDERAS

04

CLIMATIZACIÓN



## QUIÉNES SOMOS

Climatización Zapata es una empresa de instalación y mantenimiento de aerotermia, climatización y calderas, con base en Pilar de la Horadada y presencia en toda la provincia de Alicante y Murcia. Contamos con técnicos propios y vehículos equipados para garantizar un servicio rápido y de confianza.

**+3.500**

EQUIPOS EN CARTERA

**7**

TÉCNICOS EN CAMPO

**24-48h**

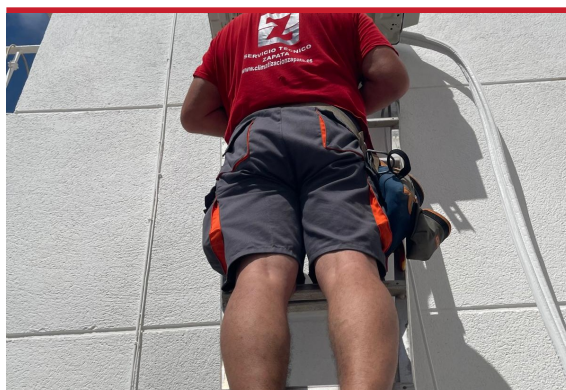
TIEMPO MEDIO DE RESPUESTA

**SERVICIO TÉCNICO OFICIAL ARISTON**

Autorizados para instalación, mantenimiento y garantía de equipos Ariston.



NUESTRA FLOTA – PILAR DE LA HORADADA



TÉCNICOS PROPIOS EN CADA VISITA

## EQUIPOS QUE MANTENEMOS

---

Realizamos mantenimiento preventivo en los siguientes tipos de instalaciones, siguiendo las recomendaciones del fabricante y la normativa vigente.



TIPO 01

### AEROTERMIA ACS (NUOS ARISTON Y OTRAS MARCAS)

Bombas de calor para agua caliente sanitaria.  
Revisión de gas refrigerante, resistencia, ánodo y aislamiento.



TIPO 02

### AEROTERMIA PARA CALEFACCIÓN

Sistemas para climatización de vivienda por suelo radiante o radiadores.



TIPO 03

### CALDERAS

Calderas de gas. Revisión de combustión, estanqueidad, presión de circuito y seguridad.



TIPO 04

### CLIMATIZACIÓN: SPLITS Y CONDUCTOS

Equipos de aire acondicionado split y por conductos. Limpieza de filtros, gas, drenaje y revisión eléctrica.

## EN QUÉ CONSISTE EL MANTENIMIENTO

El detalle de comprobaciones que realiza el técnico en cada visita, según el tipo de equipo.

### AEROTERMIA — SOLO ACS (AGUA CALIENTE SANITARIA)

|                                              |   |
|----------------------------------------------|---|
| Limpieza de la resistencia eléctrica         | ✓ |
| Comprobación de los componentes eléctricos   | ✓ |
| Comprobación de las sondas de temperatura    | ✓ |
| Sustitución de ánodo de magnesio y junta     | ✓ |
| Comprobación de las medidas de protección    | ✓ |
| Limpieza antical de la resistencia y la cuba | ✓ |

### AEROTERMIA — CON PARTE FRIGORÍFICA

Todas las aerotermias tienen parte frigorífica. Si el mantenimiento contratado la incluye, se añaden estas comprobaciones a las anteriores:

|                                                                  |   |
|------------------------------------------------------------------|---|
| Funcionamiento de compresor, ventilador, válvulas y sondas       | ✓ |
| Medición de la presión de refrigerante en estático y en dinámico | ✓ |
| Limpieza del evaporador y la bandeja de condensación             | ✓ |

### SPLIT — UNIDAD INTERIOR

|                                            |   |
|--------------------------------------------|---|
| Limpieza de filtros                        | ✓ |
| Limpieza de evaporador y partes plásticas  | ✓ |
| Desinfección de la bandeja de condensación | ✓ |
| Comprobación del desagüe                   | ✓ |

### SPLIT — UNIDAD EXTERIOR

Si además se contrata el mantenimiento de la unidad exterior:

|                                                      |   |
|------------------------------------------------------|---|
| Limpieza de evaporador                               | ✓ |
| Comprobación del rendimiento de la parte frigorífica | ✓ |
| Comprobación de presiones                            | ✓ |
| Comprobación de la parte eléctrica                   | ✓ |

## TARIFAS POR EQUIPO

Precio anual de mantenimiento por equipo. El pack (Básico, Silver o Gold) se asigna automáticamente según el importe total de su contrato.

| EQUIPO                               | PRECIO / AÑO |
|--------------------------------------|--------------|
| Aeroterminia suelo                   | 125 €*       |
| Aeroterminia pared                   | 105 €*       |
| Aeroterminia para calefacción        | 190 €*       |
| Caldera (con análisis de combustión) | 114 €*       |
| Split, unidad interior               | 25 €*        |
| Split, unidad exterior               | 50 €*        |
| Conductos, unidad interior           | 40 €*        |
| Conductos, unidad exterior           | 50 €*        |

\*El precio final puede incluir un pequeño recargo por desplazamiento según su zona de residencia.

\*El precio podría estar sujeto a presupuesto previo, según el estado de la instalación.

## PACKS DE MANTENIMIENTO

El precio final depende de los equipos que tenga instalados; lo calculamos con usted en la visita. Estos son perfiles orientativos según los casos más habituales.

|                                                                                                                                                                                                 | MÁS CONTRATADO                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                 |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>PACK HOGAR</p> <h3>BÁSICO</h3> <p>Desde 105 €</p> <p>/año – ej. 1 aerotermia o 1 split</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Respuesta estándar</li> <li>5-7 días laborables</li> </ul> | <p>PACK HOGAR</p> <h3>SILVER</h3> <p>Desde 130 €</p> <p>/año – ej. aerotermia + split</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Respuesta preferente</li> <li>48-72h laborables</li> <li>Acceso a la app de cliente</li> </ul> | <p>PACK HOGAR</p> <h3>GOLD</h3> <p>Desde 180 €</p> <p>/año – ej. aerotermia + varios splits</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Respuesta express</li> <li>24h laborables</li> <li>Acceso a la app de cliente</li> </ul> |

El precio exacto se calcula sumando la tarifa de cada equipo instalado (ver página de tarifas). El pack se asigna automáticamente según el importe final de su contrato.

2 → 5 años

### GARANTÍA EXTENDIDA ARISTON

Los equipos NUOS Ariston incluyen 2 años de garantía de fábrica. Manteniendo su equipo con nosotros, ampliamos esa cobertura hasta 5 años completos — incluida en cualquier pack.

- |                                 |                           |
|---------------------------------|---------------------------|
| ✓ Piezas y componentes          | ✓ Mano de obra            |
| ✓ Desplazamiento del técnico    | ✓ Conectividad del equipo |
| ✓ Visita de mantenimiento anual |                           |

## COMUNIDAD Y SOCIOS

---

Dos formas de ahorrar en su mantenimiento, acumulables entre sí.

### -10%

#### COMUNIDAD

Si al menos 5 viviendas de su edificio contratan mantenimiento con nosotros, toda la comunidad accede a un 10% de descuento. Se revisa en cada renovación anual: si el número de viviendas baja de 5, el descuento se retira. Pregunte por el código de su comunidad al firmar el contrato.

### -5%

#### SOCIOS

Si su administrador de fincas es socio Zapata, usted accede a un 5% de descuento directo con su código de administrador. Pregúntele si ya trabaja con nosotros.

Los descuentos son acumulables: un cliente con código de Comunidad y de Socios obtiene un -15% total.

## QUÉ INCLUYE EL MANTENIMIENTO

Servicios incluidos según el tipo de equipo contratado.

|                                                            |   |
|------------------------------------------------------------|---|
| Mantenimiento anual de aerotermia                          | ✓ |
| Mantenimiento anual de aire acondicionado                  | ✓ |
| Mantenimiento de unidad interior de conductos              | ✓ |
| Mantenimiento de unidad exterior de conductos              | ✓ |
| Mantenimiento de splits interiores y exteriores            | ✓ |
| Extensión de garantía Ariston de 2 a 5 años (equipos NUOS) | ✓ |
| Acceso a la app de cliente (packs Silver y Gold)           | ✓ |

## CONDICIONES DEL CONTRATO

---

### 01 DURACIÓN

Contrato anual, con renovación automática si ninguna de las partes se opone.

### 03 RENOVACIÓN

El contrato se renueva automáticamente cada año, manteniendo las condiciones pactadas.

### 02 FORMA DE PAGO

Pago en la propia visita de mantenimiento: efectivo, tarjeta o transferencia.

### 04 BAJA

Puede solicitarse con 15 días de antelación antes de la renovación anual.

¿HABLAMOS?

# CONTRATE EL MANTENIMIENTO DE SU EQUIPO HOY MISMO.

TELÉFONO

966 76 63 06 · 628 21 18 95

WEB

[climatizacionzapata.es](http://climatizacionzapata.es)

DIRECCIÓN

Avd. de la Constitución, 149, Pilar de la Horadada, Alicante

ZONA

Alicante y Murcia



SAT OFICIAL ARISTON